

**Referat nr. 24 fra bestyrelsesmøde mandag den 14.03.2011**

**Tilstedeværende:** Arne, Poul, Keld, Birthe, Henry og Frank  
**Afbud:** Irma  
**Dirigent:** Arne  
**Referent:** Birthe

**Dagsorden:**

1. **Godkendelse af referat.**
2. **Orientering fra formanden.**
3. **Indkomne klager.**
4. **Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.**
5. **Ting til drøftelse/beslutning.**
6. **Eventuelt.**

**Ad 1.** Referat fra 17.01.2011 godkendt.

**Ad 2.** Der har indenfor de sidste par måneder været 14 fraflytninger i afdelingen.

*Der har været møde og licitation vedr. porttelefoner. Svend Oluf Jensen var billigste.*

*Arne skal med på tur til Randers Boligselskab på torsdag for at se boligbyggeri med trådløse porttelefoner. Måske er det noget for vores afdeling. Vi hører nærmere ved næste møde.  
Porttelefoner etableres i løbet af sommeren.*

*Der har for nylig været licitation på yderdøre i gl. afd. 3. Erik Toppenberg havde bedste tilbud.*

*Vi har set billeder af dørene og fået forevist hvordan de er bygget op og hvordan de skal monteres. Den første dør monteres på Ringholmsvej 2 i april/maj.*

*Den 8.marts var der licitation på nyt tag i gl. afd. 11.*

*Frede D. Nielsen, Aalborg var billigst.*

*Arbejdet påbegyndes før sommerferien på Stationsvej 67 – 75 og Bakkevej 32 – 40 efter sommerferien. Det bliver tegltag med undertag. Bestyrelsen har godkendt.*

*Værelsesombygning forventes færdig i løbet af maj måned.*

*Arne og Frank deltog i Boligforligsmøde på Hvide Hus den 8. februar.*

*Der er repræsentantskabsmøde den 17. maj kl. 18. Vi kan fra bestyrelsen deltage med 6 medlemmer.*

*Der er besigtigelsestur til Gjellerupparken og Tyskland i slutningen af maj.*

Vi får nye affaldsposer i stedet for de sædvanlige sorte – de nye er væsentligt billigere.

Molokkerne tages i brug inden længe.

- Ad 3.** Der er indkommet 3 klager. Musik og støj fra lejlighed på Ringholmsvej og Stationsvej samt husdyr i lejlighed på Frank Rygårdsvej. Alle har fået skrivelse fra kontoret.
- Ad 4.** Medlem af bestyrelsen er af beboer blevet spurgt, om det er muligt at få fællesvaskeri ligesom der er på Abildgårdsvej. Dette kan vi ikke tage stilling til. Forslag kan evt. sendes til beboermødet. Andre har ytret ønske om flere tørresnore ud for Bakkevej 26. Arne spørger Allan på kontoret om dette. Ønske om flere cykelstativer ved bakkevej 24 – 30. Arne undersøger. Rosende ord om pæne og rene kældergange. Forespørgsel om cementrør ved opgange til at smide cigaretskodder i. Kan vi evt. få skiltning om, at P-pladserne er forbeholdt ejendommenes beboere. Allan på kontor forespørges. Opslag fra Ældreklubben er kun opsat i gl. afd. 3 – hvorfor kun der??
- Ad 5.** Da det viser sig, at de nye døre i gl. afd. 3 er billigere end budgetteret, har vi i bestyrelsen besluttet, at der også udskiftes 16 kælderdøre. Referater og indkaldelser skal mailles til Jens Erik Grøn på kontoret. Birthe ansvarlig.
- Ad 6.** Intet.

Lindholm den 9.maj 2011

\_\_\_\_\_  
Arne Olesen

\_\_\_\_\_  
Birthe Mortensen

\_\_\_\_\_  
Poul B. Sørensen

\_\_\_\_\_  
Henry Kjær Jensen

\_\_\_\_\_  
Irma Larsen

\_\_\_\_\_  
Frank Hansen

\_\_\_\_\_  
Keld Benzon

**NÆSTE MØDE AFHOLDES MANDAG DEN 9. MAJ 2011 KL. 17.00**

**HUSK AT MELDE AFBUD, HVIS DU ER FORHINDRET**